



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ И
МИНИСТЪР НА ФИНАНСИТЕ

Изх. № 04-06-100

София, 17.05.2011 г.

ДО
Г-Н СЕРГЕЙ ИГНАТОВ
МИНИСТЪР НА ОБРАЗОВАНИЕТО
МЛАДЕЖТА И НАУКАТА

На Наш: № 04-06-100 от 28.04.2011г.

Относно: Облагане на общински и държавни училища с данък върху недвижимите имоти.

УВАЖАЕМИ Г-Н ИГНАТОВ,

След като подробно се запознахме с изложеното във Вашето писмо изразяваме следното принципино становище:

Имотите, публична държавна собственост /ПДС/ и публична общинска собственост /ПОС/ са посочени в чл.2, ал.2, т.2 от Закона за държавната собственост и в чл.3, ал.2, т.3 от Закона за общинската собственост. Такива са и имотите, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, определени с решение на Министерския съвет или с решение на Общинския съвет.

Видно от писмото, държавните и общинските училища се помещават в имоти, ПДС и ПОС.

Съгласно разпоредбите на чл.24, ал.1, т.1 от Закона за местните данъци и такси /ЗМДТ/, общините се освобождават от данък върху недвижимите имоти за имоти, ПОС.

Чл.24, ал.1, т.2 от ЗМДТ регламентира освобождаването на държавата от ДНИ за имоти, ПДС, освен ако имотът е предоставен за ползване на друго лице и това лице не е освободено от ДНИ. В посочените имоти се помещават училища – държавни и общински /чл.10, ал.2 и 4 от Закона за народната просвета/, следователно те /имотите/ се използват за изпълнение на функциите на министерства /Министерство на образованието, младежта и науката; Министерство на културата и други/ и служат за задоволяване на обществени потребности. От това следва извода, че посочените имоти не се предоставят на „друго лице“ по смисъла на чл.24, ал.1, т.2 от ЗМДТ и за тези имоти не се дължи ДНИ.

С оглед гореизложеното чл.24, ал.1, т.1 и 2 следва да се прилагат и за общински и държавни училища, помещаващи се в сгради ПДС и ПОС и данък за тези сгради не се дължи.

В допълнение към написаното е необходимо да отбележим, че съгласно чл.24, ал.2 необходимо условие за освобождаването на посочените имоти от ДНИ е имотите да не се ползват за стопанска цел, несвързана с пряката им дейност. Същото условие следва да е налице и за други субекти, помещаващи се в обекти, ПДС или ПОС, и неизвършващи стопанска дейност.

ЗАМЕСТНИК МИНИСТЪР ПРЕДСЕДАТЕЛ
И МИНИСТЪР НА ФИНАНСИТЕ:

СИМЕОН ДЯНКОВ